

BAFRA BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN

MADDE 1- İlçemizin muhtelif mahallelerinde bulunan aşağıda niteliği belirtilen mülkiyetleri Belediyemize ait gayrimenkuller; Belediye Encümenince (İhale Komisyonunca) 10.AĞUSTOS.2018 Cuma günü saat 14.00 de Belediye Başkanlık Makamında yapılacak ihale ile satılacaktır.

MADDE 2- Satılacak Gayrimenkuller:

SIRA NO	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZ ÖLÇÜMÜ (m ²)	CİNSİ
1	ADAKÖY	105	4	6273,60	TARLA
2	AĞILLAR	109	5	696,04	SEBZE BAHÇESİ
3	AZAY	101	22	3069,94	TARLA
4	ÇALKÖY	0	492	7300,00	TARLA
5	DEDEDAĞI	1904	1	471,44	ARSA
6	DEDEDAĞI	1904	14	456,77	ARSA
7	DEDEDAĞI	1904	9	459,32	ARSA
8	ELİFLİ	113	6	8428,86	TARLA
9	GÖKÇESU	107	87	4116,03	TARLA
10	GÖKÇEKENT	107	5	2617,08	BAHÇE
11	HACIOĞLU	102	1	9110,02	TARLA
12	HACIOĞLU	111	2	2939,24	TARLA
13	KAHRAMAN	120	9	3456,97	ARSA
14	KARABURÇ	0	924	302,25	TARLA
15	KARABURÇ	0	860	538,97	TARLA
16	KARABURÇ	0	344	700,00	TARLA
17	KELİKLER	0	296	3125,00	TARLA
18	KUŞCULAR	0	477	1946,00	TARLA
19	KUŞCULAR	0	530	7340,00	TARLA
20	KUŞCULAR	130	1	9482,74	TARLA
21	MARDAR	207	21	7885,96	TARLA
22	MARDAR	207	31	15929,93	TARLA
23	LENGERLİ	104	9	970,65	BAHÇE
24	ÖRENCİK	146	3	360,42	HARMAN YERİ
25	ÖRENCİK	147	1	331,63	HARMAN YERİ
26	SÜRMELİ	122	29	5947,82	TARLA
27	SÜRMELİ	122	62	24620,53	TARLA
28	ŞEYHULAŞ	118	25	7135,14	TARLA
29	YAĞMURCA	108	7	13709,41	TARLA
30	YAĞMURCA	113	2	3503,18	TARLA

MADDE 3- İhale Belediye Encümenince (İhale Komisyonunca) 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 35/a maddesi gereği Kapalı Teklif Usulü Arttırma ile yapılacaktır.

MADDE 4- Satılacak Gayrimenkullerin;

SIRA NO	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZ ÖLÇÜMÜ (m ²)	CİNSİ	TAHMİNİ DEĞER	GEÇİCİ TEMİNAT
1	ADAKÖY	105	4	6273,60	TARLA	112.930,00 TL	3.390,00 TL
2	AĞILLAR	109	5	696,04	SEBZE BAHÇESİ	20.890,00 TL	630,00 TL
3	AZAY	101	22	3069,94	TARLA	18.420,00 TL	560,00 TL
4	ÇALKÖY	0	492	7300,00	TARLA	51.100,00 TL	1.540,00 TL
5	DEDEDAĞI	1904	1	471,44	ARSA	54.220,00 TL	1.630,00 TL
6	DEDEDAĞI	1904	14	456,77	ARSA	52.530,00 TL	1.580,00 TL
7	DEDEDAĞI	1904	9	459,32	ARSA	52.830,00 TL	1.590,00 TL
8	ELİFLİ	113	6	8428,86	TARLA	227.580,00 TL	6.830,00 TL
9	GÖKÇESU	107	87	4116,03	TARLA	20.590,00 TL	620,00 TL
10	GÖKÇEKENT	107	5	2617,08	BAHÇE	18.320,00 TL	550,00 TL
11	HACIOĞLU	102	1	9110,02	TARLA	36.450,00 TL	1.100,00 TL
12	HACIOĞLU	111	2	2939,24	TARLA	11.760,00 TL	360,00 TL
13	KAHRAMAN	120	9	3456,97	ARSA	20.750,00 TL	630,00 TL
14	KARABURÇ	0	924	302,25	TARLA	5.450,00 TL	170,00 TL
15	KARABURÇ	0	860	538,97	TARLA	9.710,00 TL	300,00 TL
16	KARABURÇ	0	344	700,00	TARLA	23.100,00 TL	700,00 TL
17	KELİKLER	0	296	3125,00	TARLA	25.000,00 TL	750,00 TL
18	KUŞCULAR	0	477	1946,00	TARLA	38.920,00 TL	1.170,00 TL
19	KUŞCULAR	0	530	7340,00	TARLA	146.800,00 TL	4.410,00 TL
20	KUŞCULAR	130	1	9482,74	TARLA	189.660,00 TL	5.690,00 TL
21	MARDAR	207	21	7885,96	TARLA	157.720,00 TL	4.740,00 TL
22	MARDAR	207	31	15929,93	TARLA	318.600,00 TL	9.560,00 TL
23	LENGERLİ	104	9	970,65	BAHÇE	9.710,00 TL	300,00 TL
24	ÖRENCİK	146	3	360,42	HARMAN YERİ	3.610,00 TL	110,00 TL
25	ÖRENCİK	147	1	331,63	HARMAN YERİ	3.320,00 TL	100,00 TL
26	SÜRME Lİ	122	29	5947,82	TARLA	41.640,00 TL	1.250,00 TL
27	SÜRME Lİ	122	62	24620,53	TARLA	172.350,00 TL	5.180,00 TL
28	ŞEYHULAŞ	118	25	7135,14	TARLA	107.030,00 TL	3.220,00 TL
29	YAĞMURCA	108	7	13709,41	TARLA	274.190,00 TL	8.230,00 TL
30	YAĞMURCA	113	2	3503,18	TARLA	70.070,00 TL	2.110,00 TL

'dir.

MADDE 5-Gayrimenkul satışı ile ilgili şartnameler Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğünde görülebilir veya 500.00 TL Bedelle temin edilebilir.

MADDE 6- İsteklilerin İhaleye katılabilmeleri için;

- Kanuni İkamet Sahibi olmaları,
- Tebliğat için adres göstermeleri,
- Gerçek kişilerde Nüfus Cüzdanı fotokopisi, Tüzel kişilerde ise Oda Sicil kaydı ile imza sirküleri,
- 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun ve buna dayanılarak çıkarılan yönetmeliklerde belirtilen niteliklere haiz olmak, yine anılan kanun ve ihale yönetmelikte açıklanan biçimde teklifte bulunmak, GEÇİCİ teminatı yatırmış olmak,
- Vekaleten iştirak edilmesi halinde Noterce düzenlenmiş vekaletinin olması,
- Geçici Teminat olarak kabul edilecek değerler;

- f-a) Tedavüldeki Türk Parası**
- f-b) Banka Teminat Mektubu (Limit içi)**
- f-c) Hazine dış ticaret müsteşarlığınca belirlenmiş teminat yerine geçen değerlerden Hazine Bonosu, Devlet Tahvili,**
- g) Vergi Dairesi ve SGK dan alacakları borcu yoktur yazısı.(Tüzel Kişilerden)**
- h) Şartname bedelini yatırdığına dair makbuz.**
- ı) Belediyemizden alacakları borcu yoktur yazısı.**

MADDE 7-İhaleye iştirak edecek istekliler ihale günü olan 10.AĞUSTOS.2018 Cuma günü saat 12.00'e kadar teklif dosyalarını Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne vereceklerdir.

- a) Teklifi içeren zarf**
- b) İhaleye katılmak için istenen belgeler ile teklif mektubunu içeren iç zarfın konulacağı dış zarfları hazırlayarak iştirakçi hangi ihaleye ait olduğunu belirtir dosyalarını Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne saat 12.00'e kadar verecekler, Buna karşılık ihaleye iştirak belgesini alarak saat 14.00'de ihale komisyonu huzurunda olacaklardır.**

İlan olunur.