T.C
BAFRA BELEDİYESİ
İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ

TAPU BİLGİLERİ

SAHİBİ	: BAFRA BELEDİYESİ	PAFTA :- ADA : 2389	PARSEL : 6
MAHALLESİ	: DEDEDAĞI	YÜZÖLÇÜMÜ : 977.40 m2	

İMAR DURUMU

İMAR PAFTA NO	: E35C- 24-B-1-A	YAN BAHÇE MESAFESİ	: 5.00 m (Paralel Alındı)
NİZAMI	: E:1.50 Yençok:21.50M TİCK KONUT+TİCARET	ARKA BAHÇE MESAFESİ	: 10.00 m (Paralel Alındı - KARAYOLLARI)
İNŞAAT CEPHESİ	: -	BİNA YÜKSEKLİĞİ	: 21.50 m
İNŞAAT DERİNLİĞİ	: -	KAT ADETİ	:7 KAT
YOLA MESAFESİ	: 5.00 m	İNŞAAT TARZI	: BETONARME

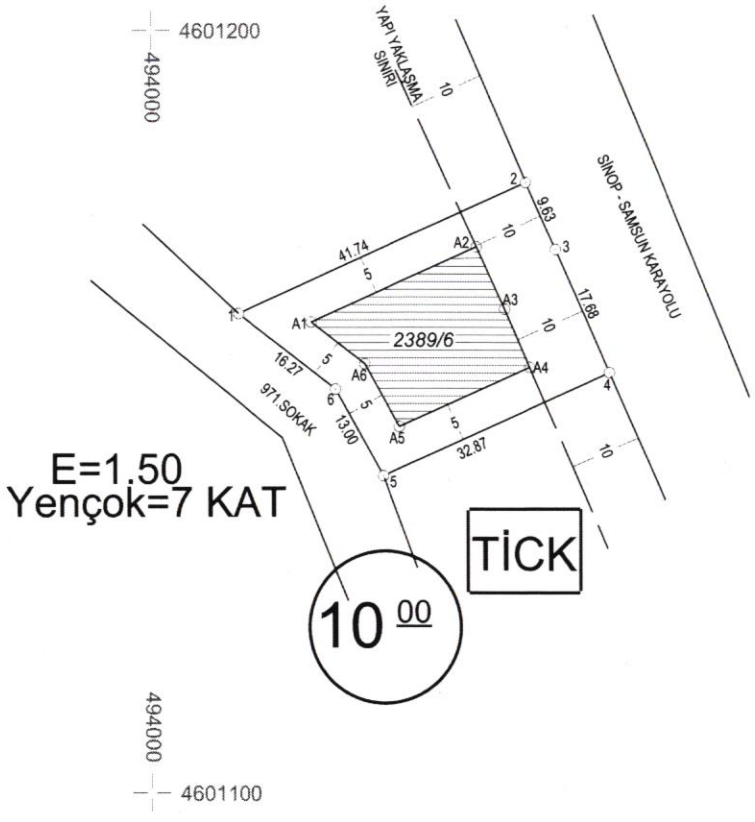
TAKS : - | KAKS : - | EMSAL : 1.50 | YERLEŞİME UYGUNLUK : ÖA - 2.1

KONSOL DURUMU : YÖNETMELİK

YAPI YERİ ADRES BİLGİSİ : DEDEDAĞ MAH. SAMSUN CAD. NO: 322

Tarih : 24 / 04 / 2023
No : 2023 / 127

Vaziyet Planı Belediyemizce Onaylanmadan Ruhsat Alamaz.



ITRF KOORDİNAT LİSTESİ

Nokta No	Y	X
1	494011.58	4601162.95
2	494049.63	4601180.11
3	494053.58	4601171.34
4	494060.75	4601155.18
5	494030.79	4601141.67
6	494024.46	4601153.02
A1	494021.23	4601161.82
A2	494043.08	4601171.68
A3	494046.80	4601163.52
A4	494050.14	4601155.88
A5	494032.92	4601148.11
A6	494028.33	4601156.35

ÇİZEN
BESİM GENÇ
HARİTA MÜHENDİSİ

KONTROL EDEN
DİLEK HACIÖMEROĞLU
ŞEHİR PLANCISI

ONAYLAYAN
ESAT KURT
İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜR V.

1- İmar durumunu gösteren çap müracaat tarihinden önce azami bir sene içinde onaylanmış olmalıdır. Bu süre içinde imar planı değişmişse imar durumu gösterir çap geçersizdir.
2- Projeler imar kanunu ve yönetmelik hükümlerine uygun olarak düzenlenecektir.