BAFRA BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN
TAŞINMAZ KİRA İHALE İLANI

MADDE 1-İlçemizin Bahçeler (Tapuda Aktekke) Mahallesi Alsancak Sokak No:35'de bulunan ve mülkiyeti Belediyemize ait taşınmaz; 2886 Sayılı D.İ.K.'nun 45. maddesi gereğince açık teklif (artırma) usulü ile kiraya verilecektir.

MADDE 2-Kiraya verilecek taşınmaz ile ilgili şartnameler Belediye'miz Emlak ve İstimlak Müdürlüğünde görülebilir veya 1.000,00 TL bedelle temin edilebilir. Ancak, ihaleye teklif verecek olanların İdarece onaylı şartnameyi 1.000,00 TL bedelle satın alması zorunludur.

MADDE 3-İhale Belediye Başkanlık Makamında (İhale Komisyonu) 2886 Sayılı D.İ.K.'nun 45. maddesi gereğince açık teklif (artırma) usulü ile yapılacaktır.

MADDE 4-Kiraya verilecek taşınmaz:

Sıra No	Cinsi – Niteliği	Adres	Aylık Tahmini Kira Bedeli (TL) (KDV HARİÇ)	Geçici Teminat (TL)	Kira Süresi (Ay)	İhale Tarihi	İhale Saati	Şartname Bedeli (TL)
1	ÇAY OCAĞI (İŞ YERİ)	Bahçeler (Tapuda Aktekke) Mahallesi Alsancak Sokak No:35	2.000,00	2.160,00	36	24.12.2024	10.10	1.000,00

MADDE 5-İhaleye katılabilmek için;

a)Kanuni ikametgah sahibi olmak,

b)Tebligat için adres göstermek,

c)Gerçek kişilerin T.C. Kimlik numarasını bildirmeleri ve nüfus cüzdanı suretini vermeleri, (aslı ihale sırasında ibraz edilecektir.) Tüzel kişilerde ise Ticaret ve Sanayi Odasından veya benzeri meslek kuruluşundan, ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış sicil kayıt belgesi ile Tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunulacak kişilerin Tüzel kişiliği tam yetkili olduklarını gösterir noterlikçe tasdik edilmiş imza sirkülerini ve vekâletnameyi vermeleri,

d)2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun ve buna dayanılarak çıkarılan yönetmeliklerde belirtilen niteliklere haiz olmak, yine anılan kanun ve ihale yönetmelikte açıklanan biçimde teklifte bulunmak,

e)Geçici teminatını Belediye veznesine yatırdığına dair makbuz veya teminat olarak kabul edilen değerlerden, banka teminat mektubu, Devlet tahvili vb.

f)İhaleye katılmak isteyen gerçek veya tüzel (şirket müdürünün veya şirket adına ihaleye katılan yetkili) kişilerin sabıkasız olduğuna dair (ihalelere katılmaktan yasaklanmamış olmak) ilgili makamlardan ilan tarihinden sonra alınmış adli sicil kaydı, 2886 sayılı D.İ.K'e göre ihalelere katılmaktan yasaklı ve cezalı olmadığına dair belge,

g)Vekaleten iştirak edilmesi halinde Noterce düzenlenmiş vekaletname olması,

h)Her sayfası ayrı ayrı imzalı idareden alınmış şartname ve şartname bedelinin ödendiğine dair makbuz,

i)Belediyemizden alacakları borcu yoktur yazısı.

MADDE 6- İstekliler istenen belgeleri eksiksiz olarak hazırlayacak ve başvuru dilekçesine ekleyerek ihale dosyasını, Büyükcami Mahallesi Cumhuriyet Meydanı No: 1 adresinde bulunan Bafra Belediye Başkanlığı Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne en geç **23.12.2024 Pazartesi günü saat 17:00**'a kadar teslim etmeleri gerekir.

BAFRA BELEDİYE BAŞKANLIĞI 1923

Belirtilen gün ve saatten sonra yapılan başvurular kabul edilmeyecektir. İstenen belgelerin posta ile gönderilmesi halinde ilanda belirtilen gün ve saate kadar ulaşması gerekir. Postadaki gecikmeler kabul edilemez.

İhalenin Yapılacağı Yer	**:Bafra Belediye Başkanlığı Belediye Encümen Toplantı Odasında (Bafra Belediye Başkanlığı Başkanlık Toplantı Salonu)**
İhale Tarih ve Saati	**:24 Aralık 2024 Salı Günü 10.10'da yapılacaktır.**
Evrakları Sunma Tarih ve Saati	**:23 Aralık 2024 Pazartesi Günü 17.00'a kadar**

İdare ihaleyi yapıp yapmamakta serbest olup, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu gereğince ilan olunur.